

LICENCIA DE USO CODIGO DE VERIFICACION: 02235GR

PROHIBIDA SU REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL SIN LA DEBIDA AUTORIZACION DE PROMERCA

03.- UNIFAMILIAR CONSTRUCCION TRADICIONAL PAREADA

CARACTERISTICAS		INCIDENCIA DE COSTOS POR PARTE DE OBRA		
		DESCRIPCION	%	Bs. (M2)
Sistema estructural: Tradicional losa de funcionamiento con malla, viga de ristra machones y vigas de RCE 210 Kg/cm2 RAT 2100 Kg/cm2 techo acerolit sobre perfil omega		Trabajos Preliminares	0,76	28,15
Instalaciones sanitarias: Tuberías de aguas negras en P.V.C.. tuberías de aguas blancas en H.G. ISO		Infraestructura	21,86	809,82
Instalaciones eléctricas y otros equipos: cables S.P.T. superpuesto		Superestructura	13,69	507,08
Cubierta de techo: De lamina climatizada de acero		Instalaciones Sanitarias	6,54	242,24
Paredes: Bloques huecos de concreto E 10 Cm A.C.		Instalaciones Eléctricas	1,82	67,41
Revestimientos: Friso interior con mortero de cemento acabado liso en baño y cocina		Cubierta de Techo	10,52	389,66
Herrería y cerrajería: Puerta de lamina metálica sencilla marca de espesor=15 Cm Cal 18 ventana romanilla basculante		Paredes	25,31	937,48
Impermeabilización y pintura: Esmalte viga lisa cal 20. puertas, ventanas y marcos interior en caucho, exterior a base de Cal.		Revest. y Acabado Interno	0,55	20,37
Artefactos y accesorios sanitarios: W.C., lavamanos dos llaves, económico ducha de una llave, batea y fregadero prefabricado		Herrería	8,72	322,99
Varios: Brocales de derecha		Cerrajeria	1,13	41,90
		Pintura	1,38	50,93
		Vidrios	2,54	94,22
		Artefactos Sanitarios	3,49	129,27
		Obras Exteriores	1,51	55,93
		Varios	0,18	6,67
Vivienda unifamiliar pareada, Lamina Climatizada 3 habitaciones, 2 baños; Tipo Inavi (L.P.H.)		TOTAL Bs. (M2)	100,00	3.704,00
Area bruta (mts.2) : 85		COSTO ACTUALIZADO A:	31 DE ENERO 2023	
No. de pisos: 01				
Calidad: Baja S/A				

LICENCIA DE USO CODIGO DE VERIFICACION: 02235GR