

LICENCIA DE USO CODIGO DE VERIFICACION: 02235GR

PROHIBIDA SU REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL SIN LA DEBIDA AUTORIZACION DE PROMERCA

86.- GALPON CONSTRUCCION ESTRUCTURA METALICA SIN SOTANO

CARACTERISTICAS		INCIDENCIA DE COSTOS POR PARTE DE OBRA		
		DESCRIPCION P.O.	%	Bs. (M2)
Sistema estructural: Fundaciones aisladas, bases pedestales, vigas de corona y losa de entrepiso de tableros con concreto de 210 Kg/cm2. estructura metalica en correas, columnas, vigas, escaleras con perfiles IPN barras de acero Rat 2100 Kg/cm2, y malla trucson		Trabajos Preliminares	0,77	86,29
Instalaciones sanitarias: Puntos de agua blanca en H.G. puntos de aguas negras en P.V.C lamina galvanizada para cada canal de desague		Infraestructura	15,33	1.710,00
Instalaciones eléctricas y otros equipos: Tuberias E.M.T cables T.W. trenzado y desnudo, tableros de 12, 16 y 24 circuitos, tomacorrientes e interruptores plasticos, lamparas industriales de iluminacion y emergencia, incendio, compresor, aire acondicionado y puente grua		Superestructura	45,63	5.089,25
Instalaciones mecánicas: Tuberia de gas		Instalaciones Sanitarias	1,02	113,47
Cubierta de techo: Laminas que permiten el paso de la luz		Instalaciones Eléctricas	3,10	345,93
Paredes: bloques huecos de arcilla		I. Mecánicas y Especiales	0,14	15,75
Revestimientos: Friso acabado liso, porcelana blanca y cielo raso en ambientes interiores. friso acabado liso en exteriores		Cubierta de Techo	5,19	578,83
Pavimentos: Baldosas y rodapie de vinyl		Paredes	4,32	482,15
Carpintería: Puertas de madera		Revest. y Acabado Interno	2,89	322,17
Herrería y Cerrajería: Puertas correderas de reja, marcos metalicos, ventanas de hierro y vidrio, laminas que permiten paso de luz, laminas de aluminio, ventanas de romanilla de aluminio sin vidrio, tabiques entamborados		Revest. y Acabado Externo	1,50	167,08
Impermeabilización y pintura: caucho interior y exterior, esmalte en estructura y elementos metalicos		Pavimento	1,47	164,06
Artefactos y accesorios sanitarios: W.C., lavamanos, urinario, linea media		Carpintería	0,25	27,88
Galpon para industria o deposito con un entrepiso de 1.210 mts2. para oficinas		Herrería	7,38	823,31
Area bruta (mts. 2): 3,685		Cerrajería	0,13	14,57
Calidad: Media		Pintura	2,33	260,36
		Vidrios	0,30	33,67
		Artefactos Sanitarios	0,55	61,48
		Otros Equipos	7,60	847,47
		Obras Exteriores	0,08	8,92
		TOTAL Bs. (M2)	100,00	11.152,73
COSTO ACTUALIZADO A:		31 DE ENERO 2023		

LICENCIA DE USO CODIGO DE VERIFICACION: 02235GR