

LICENCIA DE USO CODIGO DE VERIFICACION: 03239De

PROHIBIDA SU REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL SIN LA DEBIDA AUTORIZACION DE PROMERCA

## 01.- UNIFAMILIAR CONSTRUCCION TRADICIONAL

| CARACTERISTICAS   |  | INCIDENCIA DE COSTOS POR PARTE DE OBRA |                         |
|---|--|--|-------------------------|
| <b>Sistema estructural:</b> Fundaciones aisladas vigas de ristra y losa de fundación, viga perimetral de amarre con bloque y apoyo de correas |  | DESCRIPCION                            | %                       |
| <b>Instalaciones sanitarias:</b> Puntos de agua blanca H.G. ISO, puntos de aguas negras en P.V.C.   |  | Trabajos Preliminares                  | 0,33                    |
| <b>Instalaciones eléctricas y otros equipos:</b> Cable S.P.T. superpuesto   |  | Infraestructura                        | 18,83                   |
| <b>Cubierta de techo:</b> Lamina climatizada de acero   |  | Superestructura                        | 11,48                   |
| <b>Paredes:</b> Bloque de concreto E-15 cms.  |  | Instalaciones Sanitarias               | 6,39                    |
| <b>Revestimientos:</b> Friso interior de cemento, acabado liso (baños y cocinas)  |  | Instalaciones Eléctricas               | 1,43                    |
| <b>Herrería y cerrajería:</b> Puertas de lamina sencilla, marcos de cap. 15 Cai 18, ventanas macuto de alu sobre perfil tubular               |  | Cubierta de Techo                      | 8,65                    |
| <b>Artefactos y accesorios sanitarios:</b> W.C. lavamanos de una llave, ducha de una llave, fregadero y batea, tipo económico                 |  | Paredes                                | 25,89                   |
| <b>Varios:</b> brocales de ducha  |  | Revest. y Acabado Interno              | 10,95                   |
|   |  | Herrería                               | 9,66                    |
|   |  | Vidrios                                | 2,25                    |
|   |  | Artefactos Sanitarios                  | 3,95                    |
|   |  | Varios                                 | 0,19                    |
|   |  |  | 8,74                    |
| Area bruta (mts.2) : 35   |  | TOTAL Bs. (M2)                         | 100,00                  |
| No. de pisos: 01  |  |  | <b>4.570,66</b>         |
| Calidad: Baja   |  | COSTO ACTUALIZADO A:                   | <b>01 DE MARZO 2023</b> |

LICENCIA DE USO CODIGO DE VERIFICACION: 03239De