

LICENCIA DE USO CODIGO DE VERIFICACION: 03239De

PROHIBIDA SU REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL SIN LA DEBIDA AUTORIZACION DE PROMERCA

87.- GALPON INDUSTRIAL ESTRUCTURA METALICA LIVIANA

CARACTERISTICAS		INCIDENCIA DE COSTOS POR PARTE DE OBRA		
		DESCRIPCION P.O.	%	Bs. (M2)
Sistema estructural:	Fundaciones aisladas, bases pedestales, vigas de corona y losa de entrepiso de tabelones con concreto de 210 Kg/cm2. estructura metalica en correas, columnas, vigas, escaleras con perfiles IPN barras de acero Rat 2100 Kg/cm2, y malla trucson	Trabajos Preliminares	0,97	117,40
Instalaciones sanitarias:	Puntos de agua blanca en H.G. puntos de aguas negras en P.V.C lamina galvanizada para cada canal de desague	Infraestructura	15,53	1.879,66
Instalaciones eléctricas y otros equipos:	Tuberias E.M.T cables T.W. trenzado y desnudo, tableros de 12, 16 y 24 circuitos, tomacorrientes e interruptores plasticos, lamparas industriales de iluminacion y emergencia, incendio, compresor, aire acondicionado.	Superestructura	42,89	5.191,16
Instalaciones mecánicas:	Tuberia de gas	Instalaciones Sanitarias	1,29	156,13
Cubierta de techo:	Laminas que permiten el paso de la luz	Instalaciones Eléctricas	3,94	476,87
Paredes:	bloques huecos de arcilla	I. Mecánicas y Especiales	0,18	21,79
Revestimientos:	Friso acabado liso, porcelana blanca y cielo raso en ambientes interiores. friso acabado liso en exteriores	Cubierta de Techo	6,42	777,04
Pavimentos:	Baldosas y rodapie de vinyl	Paredes	5,43	657,22
Carpintería:	Puertas de madera	Revest. y Acabado Interno	3,62	438,14
Herrería y Cerrajería:	Puertas correderas de reja, marcos metalicos, ventanas de hierro y vidrio, laminas que permiten paso de luz, laminas de aluminio, ventanas de romanilla de aluminio sin vidrio, tabiques entamborados	Revest. y Acabado Externo	1,90	229,96
Impermeabilización y pintura:	caucho interior y exterior, esmalte en estructura y elementos metalicos	Pavimento	1,42	171,87
Artefactos y accesorios sanitarios:	W.C., lavamanos, urinario, linea media	Carpintería	0,24	29,05
		Herrería	6,94	839,98
		Cerrajería	0,17	20,58
		Pintura	2,87	347,37
		Vidrios	0,38	45,99
		Artefactos Sanitarios	0,53	64,15
		Otros Equipos	5,13	620,91
		Obras Exteriores	0,15	18,16
Galpon para industria o deposito y un entrepiso de 950 mts2. para oficinas		TOTAL Bs. (M2)	100,00	12.103,42
Area bruta (mts. 2): 4,260 Calidad: Media		COSTO ACTUALIZADO A:	01 DE MARZO 2023	

LICENCIA DE USO CODIGO DE VERIFICACION: 03239De