

**LICENCIA DE USO CODIGO DE VERIFICACION: 04451sT**

PROHIBIDA SU REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL SIN LA DEBIDA AUTORIZACION DE PROMERCA

**88.- EDIFICIO EDUCACIONAL CONSTRUCCION TRADICIONAL SIN SOTANO**

CARACTERISTICAS	INCIDENCIA DE COSTOS POR PARTE DE OBRA		
<p><b>Sistema estructural:</b> Fundaciones indirectas (Pilotes), cabezales, vigas de riostra, columnas, vigas, losas nervadas con concreto 250 KG/CM2, barras de acero Rat 2100 KG/CM2 y malla trucson</p> <p><b>Instalaciones sanitarias:</b> Puntos de agua blanca en H.G. puntos de aguas negras en H.F. y ventilación en H.G.</p> <p><b>Instalaciones eléctricas y otros equipos:</b> Tubería E.M.T. TW Trenzado, 03 tableros de 04 circuitos interruptores y tomacorrientes plásticos, lámparas, incendio.</p> <p><b>Paredes:</b> Bloques huecos de arcilla</p> <p><b>Revestimientos:</b> Friso acabado liso y porcelana blanca en ambientes interiores, aca bado a esponjas en exteriores</p> <p><b>Pavimentos:</b> Piso Acabado liso, baldosas de vinyl</p> <p><b>Carpintería:</b> Puertas de madera entamborada</p> <p><b>Herrería y Cerrajería:</b> Marcos metálicos y ventanas de romanilla de aluminio en montajes de hierro</p> <p><b>Impermeabilización y pintura:</b> Impermeabilización en caliente. caucho interior y exterior, esmalte en marcos, y barniz en puertas de madera</p> <p><b>Artefactos y accesorios</b> W.C. lavamanos, urinarios y accesorios sanitarios, línea económica. calentador de 35 Lts.</p> <p><b>Obras exteriores:</b> Grama San agustin, asta de bandera, parque infantil</p> <p><b>Varios:</b> Cupula enmaco, placa identificadora de aulas</p>	DESCRIPCION P.O.	%	Bs. (M2)
	Trabajos Preliminares	0,50	39,84
	Movimientos de Tierra	0,19	14,85
	Infraestructura	12,81	1.015,00
	Superestructura	47,98	3.800,55
	Instalaciones Sanitarias	2,74	216,86
	Instalaciones Eléctricas	1,08	85,16
	Paredes	7,09	561,96
	Revest. y Acabado Interno	9,08	718,91
	Revest. y Acabado Externo	1,88	148,54
	Pavimento	5,78	457,49
	Carpintería	0,45	35,65
	Herrería	0,68	53,97
	Cerrajería	0,19	14,85
	Impermeabilización	1,89	149,53
	Pintura	3,04	240,63
	Vidrios	0,23	17,82
	Artefactos Sanitarios	0,99	78,60
	Otros Equipos	1,92	152,10
	Obras Exteriores	0,57	45,31
	Varios	0,94	74,27
	TOTAL Bs. (M2)	100,00	<b>7.921,93</b>
<p>Edificio de 4 pisos con 8 salones por piso y 23 juegos de piezas sanitarias</p> <p><b>Area bruta (mts. 2):</b> 2,230</p> <p><b>Calidad:</b> Baja</p>	<b>COSTO ACTUALIZADO A: 03 DE ABRIL 2023</b>		

LICENCIA DE USO CODIGO DE VERIFICACION: 04451sT