

LICENCIA DE USO CODIGO DE VERIFICACION: 05753Dp

PROHIBIDA SU REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL SIN LA DEBIDA AUTORIZACION DE PROMERCA

01.- UNIFAMILIAR CONSTRUCCION TRADICIONAL

CARACTERISTICAS	INCIDENCIA DE COSTOS POR PARTE DE OBRA		
Sistema estructural: Fundaciones aisladas vigas de riostra y losa de fundación, viga perimetral de amarre con bloque y apoyo de correas Instalaciones sanitarias: Puntos de agua blanca H.G. ISO, puntos de aguas negras en P.V.C. Instalaciones eléctricas y otros equipos: Cable S.P.T. superpuesto Cubierta de techo: Lamina climatizada de acero Paredes: Bloque de concreto E-15 cms. Revestimientos: Friso interior de cemento, acabado liso (baños y cocinas) Herrería y cerrajería: Puertas de lamina sencilla, marcos de cap. 15 Cal 18, ventanas macuto de ali sobre perfil tubular Artefactos y accesorios sanitarios: W.C. lavamanos de una llave, ducha de una llave, fregadero y batea, tipo económico Varios: brocales de ducha	DESCRIPCION	%	Bs. (M2)
	Trabajos Preliminares	0,33	15,74
	Infraestructura	18,83	887,92
	Superestructura	11,48	541,24
	Instalaciones Sanitarias	6,39	301,51
	Instalaciones Eléctricas	1,43	67,21
	Cubierta de Techo	8,65	407,99
	Paredes	25,89	1.221,33
	Revest. y Acabado Interno	10,95	516,60
	Herrería	9,66	455,75
	Vidrios	2,25	106,13
	Artefactos Sanitarios	3,95	186,32
	Varios	0,19	9,02
	TOTAL Bs. (M2)	100,00	4.716,69
Area bruta (mts.2) : 35 No. de pisos: 01 Calidad: Baja	COSTO ACTUALIZADO A:	28 DE ABRIL 2023	

LICENCIA DE USO CODIGO DE VERIFICACION: 05753Dp