

LICENCIA DE USO CODIGO DE VERIFICACION: 05753Dp

PROHIBIDA SU REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL SIN LA DEBIDA AUTORIZACION DE PROMERCA

## 08.- UNIFAMILIAR CONSTRUCCION SISTEMA TUNEL

CARACTERISTICAS		INCIDENCIA DE COSTOS POR PARTE DE OBRA		
		DESCRIPCION	%	Bs. (M2)
<b>Sistema estructural:</b>	Losas y muros portantes; concreto 210 Kg/cm2, en infraestructura tura, con concreto 250 Kg / cm2, acero especial tipo malla plana prefabricada y encofrado metálico en superestructura			
<b>Instalaciones sanitarias:</b>	Puntos de agua blanca fría y caliente en h.g. puntos de aguas negras en P.V.C.			
<b>Instalaciones eléctricas y otros equipos:</b>	Tuberías E.M.T cables TW, trenzado, tablero de 4 circuitos, interruptores y tomacorrientes plásticos.			
<b>Cubierta de techo:</b>	Tejas criollas sobre losa			
<b>Paredes:</b>	Paredes portantes y bloques huecos de arcilla			
<b>Revestimientos:</b>	Alisado con cal, friso acabado liso y porcelana blanca en paredes interiores, salpicado fino de losas y acabado liso en paredes exteriores			
<b>Pavimentos:</b>	Piso de granito con flejes plásticos y rodapie de vinyl			
<b>Carpintería:</b>	Puertas de madera entamborada y machiembreada			
<b>Herrería y cerrajería:</b>	Marcos metálicos, ventanas de romanilla de aluminio en montantes de hierro con vidrio			
<b>Impermeabilización y pintura:</b>	Impermeabilización en caliente en losas inclinadas. caucho interior y exterior en paredes. barniz en puertas de madera.			
<b>Artefactos y accesorios sanitarios:</b>	W.C., y lavamanos, línea económica, portarrollo metálico, batea de granito.			
Vivienda unifamiliar de tres (3) habitaciones, un (1) baño (interes social)				
<b>Area bruta (mts.2) :</b>	70			
<b>No. de pisos:</b>	01			
<b>Calidad:</b>	Baja			
		TOTAL Bs. (M2)	100,00	<b>7.410,00</b>
		<b>COSTO ACTUALIZADO A:</b>	<b>28 DE ABRIL 2023</b>	

LICENCIA DE USO CODIGO DE VERIFICACION: 05753Dp