

03.- UNIFAMILIAR CONSTRUCCION TRADICIONAL PAREADA

CARACTERISTICAS

- Sistema estructural:** Tradicional losa de funcionamiento con malla, viga de ristra machones y vigas de RCE 210 Kg/cm2 RAT 2100 Kg/cm2 techo acerolit sobre perfil omega
- Instalaciones sanitarias:** Tuberías de aguas negras en P.V.C.. tuberías de aguas blancas en H.G. ISO
- Instalaciones eléctricas y otros equipos:** cables S.P.T. superpuesto
- Cubierta de techo:** De lámina climatizada de acero
- Paredes:** Bloques huecos de concreto E 10 Cm A.C.
- Revestimientos:** Friso interior con mortero de cemento acabado liso en baño y cocina
- Herrería y cerrajería:** Puerta de lámina metálica sencilla marca de espesor=15 Cm Cal 18 ventana romanilla basculante
- Impermeabilización y pintura:** Esmalte viga lisa cal 20. puertas, ventanas y marcos interior en caucho, exterior a base de Cal.
- Artefactos y accesorios sanitarios:** W.C., lavamanos dos llaves, económico ducha de una llave, batea y fregadero prefabricado
- Varios:** Brocales de derecha

LICENCIA DE USO COD.VERIFICADOR: 62378CT / PROHIBIDA SU REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL SIN LA DEBIDA AUTORIZACION DE PROMERCA

DESCRIPCION GENERAL		INCIDENCIA DE COSTOS POR PARTE DE OBRA		
		DESCRIPCION	%	0,00
Vivienda unifamiliar pareada, Lámina Climatizada 3 habitaciones, 2 baños; Tipo Inavi (L.P.H.)		Trabajos Preliminares	0,61	30,12
Area bruta (mts.2) : 85		Infraestructura	19,50	968,93
No. de pisos: 01		Superestructura	12,80	635,99
Calidad: Baja S/A		Instalaciones Sanitarias	6,08	301,95
		Instalaciones Eléctricas	1,78	88,26
		Cubierta de Techo	10,78	535,53
		Paredes	26,20	1.301,50
		Revest. y Acabado Interno	0,54	26,81
		Herrería	10,13	503,24
		Cerrajería	1,13	56,17
		Pintura	1,62	80,35
		Vidrios	2,44	121,18
		Artefactos Sanitarios	3,83	190,19
		Obras Exteriores	2,41	119,54
		Varios	0,16	7,95
CANALES DE CONTACTO Y VALIDACION DE USO		TOTAL Bs. (M2)	100,00	4.967,81
E-mail:				
info@promercaconsultores.com				
promercaconsultores@gmail.com				
promercaconsultores@yahoo.com				
Página WEB:				
http://www.promercaconsultores.com				

LICENCIA DE USO COD.VERIFICADOR: 62378CT / PROHIBIDA SU REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL SIN LA DEBIDA AUTORIZACION DE PROMERCA