

02.- UNIFAMILIAR CONSTRUCCION TRADICIONAL

CARACTERISTICAS

- Sistema estructural:** Tradicional - losa de fundación, machones, vigas de corona, cerca metálica para apoyar, láminas plycem
- Instalaciones sanitarias:** Tuberías de aguas blancas en H.G. ISO, agua fría y caliente, aguas negras en P.V.C.
- Instalaciones eléctricas y otros equipos:** Tuberías de P.V.C. tableros y breakers
- Instalaciones mecánicas:** Tubería para instalaciones de gas H.G. ASTM
- Cubierta de techo:** De lámina plycem acanalada
- Paredes:** Bloques de arcilla
- Revestimientos:** Solo en baños cerámica blanca 11 x 11
- Pavimentos:** Sin acabados
- Carpintería:** Puertas de madera en ambientes interiores
- Herrería y cerrajería:** Puerta principal metálica y ventanas de hierro
- Artefactos y accesorios sanitarios:** Lavamanos de dos (2) llaves W.C. económico y ducha de 2 llaves
- Obras exteriores:** Pavimento de concreto en la entrada

LICENCIA DE USO COD.VER: 0224R30 / PROHIBIDA SU REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL SIN LA DEBIDA AUTORIZACION DE PROMERCA

DESCRIPCION GENERAL		INCIDENCIA DE COSTOS POR PARTE DE OBRA		
		DESCRIPCION	%	Bs. (M2)
Area bruta (mts.2):	45	Trabajos Preliminares	0,47	45,55
No. de pisos:	01	Infraestructura	12,97	1.256,62
Calidad:	Baja	Superestructura	6,80	658,47
		Instalaciones Sanitarias	8,47	820,55
		Instalaciones Eléctricas	6,67	646,21
		I. Mecánicas y Especiales	0,57	54,91
		Cubierta de Techo	13,93	1.350,03
		Paredes	23,36	2.262,94
		Revest. y Acabado Interno	3,19	309,07
		Carpintería	3,52	341,03
		Herrería	10,52	1.019,06
		Cerrajería	1,76	170,03
		Vidrios	0,85	82,59
		Artefactos Sanitarios	4,46	432,50
		Obras Exteriores	2,47	238,94
CANALES DE CONTACTO Y VALIDACION DE USO				
E-mail:				
info@promercaconsultores.com				
promercaconsultores@gmail.com				
promercaconsultores@yahoo.com				
Página WEB:				
http://www.promercaconsultores.com				
		TOTAL Bs. (M2)	100,00	9.688,42

LICENCIA DE USO COD.VER: 0224R30 / PROHIBIDA SU REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL SIN LA DEBIDA AUTORIZACION DE PROMERCA