

## 01.- UNIFAMILIAR CONSTRUCCION TRADICIONAL

### CARACTERISTICAS

- Sistema estructural:** Fundaciones aisladas vigas de riostra y losa de fundación, viga perimetral de amarre con bloque y apoyo de correas
- Instalaciones sanitarias:** Puntos de agua blanca H.G. ISO, puntos de aguas negras en P.V.C.
- Instalaciones eléctricas y otros equipos:** Cable S.P.T. superpuesto
- Cubierta de techo:** Lamina climatizada de acero
- Paredes:** Bloque de concreto E-15 cms.
- Revestimientos:** Friso interior de cemento, acabado liso (baños y cocinas)
- Herrería y cerrajería:** Puertas de lamina sencilla, marcos de cap. 15 Cal 18, ventanas macuto de ali sobre perfil tubular
- Artefactos y accesorios sanitarios:** W.C. lavamanos de una llave, ducha de una llave, fregadero y batea, tipo económico
- Varios:** brocales de ducha

LICENCIA DE USO COD.VER: 04534U / PROHIBIDA SU REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL SIN LA DEBIDA AUTORIZACION DE PROMERCA

| DESCRIPCION GENERAL   | INCIDENCIA DE COSTOS POR PARTE DE OBRA |               |                 |
|---|--|---------------|-----------------|
| <b>Area bruta (mts.2) : 35</b><br><b>No. de pisos: 01</b><br><b>Calidad: Baja</b> | DESCRIPCION                            | %             | Bs. (M2)        |
|   | Trabajos Preliminares                  | 0,38          | 32,56           |
|   | Infraestructura                        | 18,43         | 1.571,00        |
|   | Superestructura                        | 10,96         | 933,96          |
|   | Instalaciones Sanitarias               | 6,21          | 528,86          |
|   | Instalaciones Eléctricas               | 1,41          | 120,21          |
|   | Cubierta de Techo                      | 8,41          | 716,36          |
|   | Paredes                                | 26,37         | 2.247,66        |
|   | Revest. y Acabado Interno              | 10,70         | 911,62          |
|   | Herrería                               | 10,56         | 900,06          |
|   | Vidrios                                | 2,21          | 188,52          |
|   | Artefactos Sanitarios                  | 4,17          | 355,34          |
|   | Varios                                 | 0,19          | 16,24           |
|   | <b>TOTAL Bs. (M2)</b>                  | <b>100,00</b> | <b>8.522,20</b> |

### CANALES DE CONTACTO Y VALIDACION DE USO

E-mail:  
[info@promercaconsultores.com](mailto:info@promercaconsultores.com)  
[promercaconsultores@gmail.com](mailto:promercaconsultores@gmail.com)  
[promercaconsultores@yahoo.com](mailto:promercaconsultores@yahoo.com)

Pagina WEB:  
<http://www.promercaconsultores.com>

LICENCIA DE USO COD.VER: 04534U / PROHIBIDA SU REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL SIN LA DEBIDA AUTORIZACION DE PROMERCA