

## 02.- UNIFAMILIAR CONSTRUCCION TRADICIONAL

### CARACTERISTICAS

- Sistema estructural:** Tradicional - losa de fundación, machones, vigas de corona, cerca metálica para apoyar, laminas plycem
- Instalaciones sanitarias:** Tuberías de aguas blancas en H.G. ISO, agua fría y caliente, aguas negras en P.V.C.
- Instalaciones eléctricas y otros equipos:** Tuberías de P.V.C. tableros y breakers
- Instalaciones mecánicas:** Tubería para instalaciones de gas H.G. ASTM
- Cubierta de techo:** De lamina plycem acanalada
- Paredes:** Bloques de arcilla
- Revestimientos:** Solo en baños cerámica blanca 11 x 11
- Pavimentos:** Sin acabados
- Carpintería:** Puertas de madera en ambientes interiores
- Herrería y cerrajería:** Puerta principal metálica y ventanas de hierro
- Artefactos y accesorios sanitarios:** Lavamanos de dos (2) llaves W.C. económico y ducha de 2 llaves
- Obras exteriores:** Pavimento de concreto en la entrada

LICENCIA DE USO COD.VER: 04534U / PROHIBIDA SU REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL SIN LA DEBIDA AUTORIZACION DE PROMERCA

DESCRIPCION GENERAL	INCIDENCIA DE COSTOS POR PARTE DE OBRA		
<b>Area bruta (mts.2):</b> 45 <b>No. de pisos:</b> 01 <b>Calidad:</b> Baja	DESCRIPCION	%	Bs. (M2)
	Trabajos Preliminares	0,47	45,35
	Infraestructura	12,97	1.251,17
	Superestructura	6,80	655,61
	Instalaciones Sanitarias	8,47	816,99
	Instalaciones Eléctricas	6,67	643,41
	I. Mecánicas y Especiales	0,57	54,67
	Cubierta de Techo	13,93	1.344,18
	Paredes	23,36	2.253,12
	Revest. y Acabado Interno	3,19	307,73
	Carpintería	3,52	339,55
	Herrería	10,52	1.014,64
	Cerrajería	1,76	169,29
	Vidrios	0,85	82,24
	Artefactos Sanitarios	4,46	430,62
	Obras Exteriores	2,47	237,90
	<b>TOTAL Bs. (M2)</b>	<b>100,00</b>	<b>9.646,39</b>

### CANALES DE CONTACTO Y VALIDACION DE USO

E-mail:  
[info@promercaconsultores.com](mailto:info@promercaconsultores.com)  
[promercaconsultores@gmail.com](mailto:promercaconsultores@gmail.com)  
[promercaconsultores@yahoo.com](mailto:promercaconsultores@yahoo.com)

Pagina WEB:  
<http://www.promercaconsultores.com>

LICENCIA DE USO COD.VER: 04534U / PROHIBIDA SU REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL SIN LA DEBIDA AUTORIZACION DE PROMERCA