

## 88.- EDIFICIO EDUCACIONAL CONSTRUCCION TRADICIONAL SIN SOTANO

### CARACTERISTICAS

- Sistema estructural:** Fundaciones indirectas (Pilotes), cabezales, vigas de riostra, columnas, vigas, losas nervadas con concreto 250 KG/CM2, barras de acero Rat 2100 KG/CM2 y malla trucson
- Instalaciones sanitarias:** Puntos de agua blanca en H.G. puntos de aguas negras en H.F. y ventilación en H.G.
- Instalaciones eléctricas y otros equipos:** Tuberia E.M.T. TW Trenzado, 03 tableros de 04 circuitos interruptores y tomacorrientes plasticos, lamparas, incendio.
- Paredes:** Bloques huecos de arcilla
- Revestimientos:** Friso acabado liso y porcelana blanca en ambientes interiores, aca bado a esponjas en exteriores
- Pavimentos:** Piso Acabado liso, baldosas de vinyl
- Carpintería:** Puertas de madera entamborada
- Herrería y Cerrajería:** Marcos metalicos y ventanas de romanilla de aluminio en montajes de hierro
- Impermeabilización y pintura:** Impermeabilizacion en caliente. caucho interior y exterior, esmalte en marcos, y barniz en puertas de madera
- Artefactos y accesorios** W.C. lavamanos, urinarios y accesorios sanitarios, linea economica. calentador de 35 Lts.
- Obras exteriores:** Grama San agustin, asta de bandera, parque infantil
- Varios:** Cupula enmaco, placa identificadora de aulas

LICENCIA DE USO COD.VER: 04534U / PROHIBIDA SU REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL SIN LA DEBIDA AUTORIZACION DE PROMERCA

DESCRIPCION GENERAL		INCIDENCIA DE COSTOS POR PARTE DE OBRA		
		DESCRIPCION P.O.	%	Bs. (M2)
Edificio de 4 pisos con 8 salones por piso y 23 juegos de piezas sanitarias		Trabajos Preliminares	0,53	119,15
<b>Area bruta (mts. 2):</b> 2,230		Movimientos de Tierra	0,15	34,48
<b>Calidad:</b> Baja		Infraestructura	12,80	2.870,82
		Superestructura	48,16	10.800,95
		Instalaciones Sanitarias	2,48	555,91
		Instalaciones Eléctricas	1,14	254,85
		Paredes	7,30	1.638,01
		Revest. y Acabado Interno	9,00	2.019,59
		Revest. y Acabado Externo	1,85	414,21
		Pavimento	5,84	1.310,02
		Carpintería	0,53	119,71
		Herrería	0,72	162,21
		Cerrajería	0,21	48,17
		Impermeabilización	1,78	400,05
		Pintura	3,19	716,56
		Vidrios	0,23	52,71
		Artefactos Sanitarios	0,91	204,15
		Otros Equipos	1,82	408,63
		Obras Exteriores	0,49	109,70
		Varios	0,84	188,60
<b>CANALES DE CONTACTO Y VALIDACION DE USO</b>		<b>TOTAL Bs. (M2)</b>	<b>100,00</b>	<b>22.428,98</b>
E-mail:				
info@promercaconsultores.com				
promercaconsultores@gmail.com				
promercaconsultores@yahoo.com				
Pagina WEB:				
http://www.promercaconsultores.com				

LICENCIA DE USO COD.VER: 04534U / PROHIBIDA SU REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL SIN LA DEBIDA AUTORIZACION DE PROMERCA