

86.- GALPON CONSTRUCCION ESTRUCTURA METALICA

CARACTERISTICAS

- Sistema estructural:** Fundaciones aisladas, bases pedestales, vigas de corona y losa de entrepiso de tableros con concreto de 210 Kg/cm2. estructura metalica en correas, columnas, vigas, escaleras con perfiles IPN barras de acero Rat 2100 Kg/cm2, y malla trucson
- Instalaciones sanitarias:** Puntos de agua blanca en H.G. puntos de aguas negras en P.V.C lamina galvanizada para cada canal de desague
- Instalaciones eléctricas y otros equipos:** Tuberias E.M.T cables T.W. trenzado y desnudo, tableros de 12, 16 y 24 circuitos, tomacorrientes e interruptores plasticos, lamparas industriales de iluminacion y emergencia, incendio, compresor, aire acondicionado y puente grua
- Instalaciones mecánicas:** Tuberia de gas
- Cubierta de techo:** Laminas que permiten el paso de la luz
- Paredes:** bloques huecos de arcilla
- Revestimientos:** Friso acabado liso, porcelana blanca y cielo raso en ambientes interiores. friso acabado liso en exteriores
- Pavimentos:** Baldosas y rodapie de vinyl
- Carpintería:** Puertas de madera
- Herrería y Cerrajería:** Puertas correderas de reja, marcos metalicos, ventanas de hierro y vidrio, laminas que permiten paso de luz, laminas de aluminio, ventanas de romanilla de aluminio sin vidrio, tabiques entamborados
- Impermeabilización y pintura:** caucho interior y exterior, esmalte en estructura y elementos metalicos
- Artefactos y accesorios sanitarios:** W.C., lavamanos, urinario, linea media

LICENCIA DE USO COD.VER: 064H3s / PROHIBIDA SU REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL SIN LA DEBIDA AUTORIZACION DE PROMERCA

| DESCRIPCION GENERAL | | INCIDENCIA DE COSTOS POR PARTE DE OBRA | | |
|---|--|--|---------------|------------------|
| | | DESCRIPCION P.O. | % | Bs. (M2) |
| Galpon para industria o deposito con un entrepiso de 1.210 mts2. para oficinas | | Trabajos Preliminares | 0,89 | 180,98 |
| Area bruta (mts. 2): 3,685 | | Infraestructura | 17,35 | 3.536,86 |
| Calidad: Media | | Superestructura | 45,24 | 9.222,60 |
| | | Instalaciones Sanitarias | 1,07 | 219,08 |
| | | Instalaciones Eléctricas | 2,75 | 560,13 |
| | | I. Mecánicas y Especiales | 0,16 | 33,51 |
| | | Cubierta de Techo | 5,87 | 1.196,52 |
| | | Paredes | 4,58 | 933,65 |
| | | Revest. y Acabado Interno | 3,09 | 630,85 |
| | | Revest. y Acabado Externo | 1,87 | 382,06 |
| | | Pavimento | 1,31 | 266,90 |
| | | Carpintería | 0,25 | 51,79 |
| | | Herrería | 6,52 | 1.329,13 |
| | | Cerrajería | 0,14 | 29,53 |
| | | Pintura | 2,15 | 438,22 |
| | | Vidrios | 0,39 | 80,51 |
| | | Artefactos Sanitarios | 0,54 | 110,00 |
| | | Otros Equipos | 5,69 | 1.159,93 |
| | | Obras Exteriores | 0,11 | 22,41 |
| CANALES DE CONTACTO Y VALIDACION DE USO | | TOTAL Bs. (M2) | 100,00 | 20.385,37 |
| E-mail: info@promercaconsultores.com promercaconsultores@gmail.com promercaconsultores@yahoo.com | | | | |
| Pagina WEB: http://www.promercaconsultores.com | | | | |

LICENCIA DE USO COD.VER: 064H3s / PROHIBIDA SU REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL SIN LA DEBIDA AUTORIZACION DE PROMERCA