

## 01.- UNIFAMILIAR CONSTRUCCION TRADICIONAL

### CARACTERISTICAS

- Sistema estructural:** Fundaciones aisladas vigas de riostra y losa de fundación, viga perimetral de amarre con bloque y apoyo de correas
- Instalaciones sanitarias:** Puntos de agua blanca H.G. ISO, puntos de aguas negras en P.V.C.
- Instalaciones eléctricas y otros equipos:** Cable S.P.T. superpuesto
- Cubierta de techo:** Lamina climatizada de acero
- Paredes:** Bloque de concreto E-15 cms.
- Revestimientos:** Friso interior de cemento, acabado liso (baños y cocinas)
- Herrería y cerrajería:** Puertas de lamina sencilla, marcos de cap. 15 Cal 18, ventanas macuto de ali sobre perfil tubular
- Artefactos y accesorios sanitarios:** W.C. lavamanos de una llave, ducha de una llave, fregadero y batea, tipo económico
- Varios:** brocales de ducha

LICENCIA DE USO COD.VER: 064H3s/ PROHIBIDA SU REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL SIN LA DEBIDA AUTORIZACION DE PROMERCA

DESCRIPCION GENERAL		INCIDENCIA DE COSTOS POR PARTE DE OBRA		
<b>Area bruta (mts.2) : 35</b> <b>No. de pisos: 01</b> <b>Calidad: Baja</b>		<b>DESCRIPCION</b>	<b>%</b>	<b>Bs. (M2)</b>
		Trabajos Preliminares	0,38	33,71
		Infraestructura	18,43	1.626,45
		Superestructura	10,96	966,93
		Instalaciones Sanitarias	6,21	547,53
		Instalaciones Eléctricas	1,41	124,46
		Cubierta de Techo	8,41	741,64
		Paredes	26,37	2.326,99
		Revest. y Acabado Interno	10,70	943,80
		Herrería	10,56	931,83
		Vidrios	2,21	195,17
		Artefactos Sanitarios	4,17	367,88
		Varios	0,19	16,82
		<b>TOTAL Bs. (M2)</b>	<b>100,00</b>	<b>8.822,99</b>

### CANALES DE CONTACTO Y VALIDACION DE USO

E-mail:  
[info@promercaconsultores.com](mailto:info@promercaconsultores.com)  
[promercaconsultores@gmail.com](mailto:promercaconsultores@gmail.com)  
[promercaconsultores@yahoo.com](mailto:promercaconsultores@yahoo.com)

Pagina WEB:  
<http://www.promercaconsultores.com>